

PROJEKT BUDOWLANY ZAMINNY

Stanowiący podstawę do wydania decyzji
o pozwoleniu na budowę

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU KOMANDORII NA CENTRUM
CHARYTATYWNE

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

ŚWIDNICA ul., WESTERPLATTE 4-6,DZIAŁKA NR 4

ADRES INWESTORA

CARITAS DIECEZJI ŚWIDNICKIEJ W ŚWIDNICY, PLAC JANA PAWŁA II NR.1

NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA

„AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA „ R. MACIEJEWSKI
PIESZYCE , UL. MICKIEWICZA 2
TEL. 0601 540 450 , 074 836 73 02

IMIONA I NAZWISKA PROJEKTANTÓW OPRACOWUJĄCYCH WSZYSTKIE CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO , WRAZ Z OKREŚLENIEM
ZAKRESU ICH OPRACOWANIA , SPECJALNOŚCI I NUMERU POSIADANYCH UOŚWADNIEN BUDOWLANYCH , ORAZ DATĘ OPRACOWANIA I
PODPISY ;

RAFAŁ MACIEJEWSKI
DATA SPORZ. 07.2011

BRANŻA ARCHITEKT.

UPR. NR 240/01/DUW

PODPIS.....

KRZYSZTOF KUJAT
DATA SPORZ 07.2011

BRANŻA KONSTR.

UPR. NR DOŚ/BO/1827/01

PODPIS.....

ZMIANY W STOSUNKU DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU :
(DECYZJA O POZWOLENIU NA BUDOWĘ NR 136/2010 Z DNIA 29.01.2010)

- Likwidacja klatki schodowej

Pozostałe elementy obiektu bez zmian.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot inwestycji (w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji robót) .

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowlany przebudowy budynku przy ul. Westerplatte 4-6 na centrum charytatywne .

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian , w tym adaptacji i rozbiórek (w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu) .

Na przedmiotowej działce znajdują się istniejące budynek użyteczności publicznej objęty opracowaniem.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu , w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi , układ komunikacyjny , sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym , ukształtowanie terenu i zieleni (w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu) .

Zrzut wód opadowych - do kanalizacji deszczowej bez zmian .

Ciągi piesze przy strefie wejściowej bez zmian .Wejścia do budynku oznaczono na rysunku projektu planu zagospodarowania

Śmietnik istniejący bez zmian.

WARUNKI BHP

Uwzględniając obowiązujące przepisy zawarte w Dz.U. Nr 169 poz 165 (z późn zmianami) w sprawie ogólnej przepisów bhp. Tekst jednolity Dz. U. Nr 169/2003 Roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami zawartymi w Dz.U. 47 poz. 401/03 w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych. Wykonawcę (kierownika budowy) obowiązują przepisy dotyczące warunków technicznych jaki powinny obowiązywać budynki zawarte w Dz. U. Nm 75 poz , 690 z 2002 r (z późn. Zmianami) W zależności od przebiegu należy opracować plan BIOZ zgodnie z Dz. U. Nr 151 poz. 1256 z 2002 roku.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie artykułu 20 ustęp 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane / tj. Dz. U. nr 207 z dnia 05 grudnia 2003 roku , poz. 2016 z późniejszymi zmianami / oświadczamy , że

Wyżej wymieniony projekt budowlany zamienny sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

OPRACOWAŁ:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Informacje ogólne

- **PROJEKT PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU KOMANDORII NA
CENTRUM CHARYTATYWNE**

Adres inwestycji :

ŚWIDNICA ul., WESTERPLATTE 4-6,DZIŁKA NR 4

Imię i nazwisko inwestora oraz adres inwestora:

CARITAS DIECEZJI ŚWIDNICKIEJ W ŚWIDNICY, PLAC JANA PAWŁA II NR.1

Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację

Rafał Maciejewski , ul. Mickiewicza 2 , 58-250 Pieszyce

Część opisowa

- Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego
- roboty ziemne -nie dotyczy
- roboty fundamentowe-nie dotyczy
- wykonanie ścian parteru-nie dotyczy
- strop nad parterem-nie dotyczy
- wykonanie ścian poddasza
- wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem
- wykonanie elewacji-nie dotyczy
- inne.....

.....

2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych- istniejący budynek szkolny

3. Elementy zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .

- Dźwig
 - inne.....
-

4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy ;

4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m a w szczególności

- wykonywanie więźby dachowej , ołączenia dachu ,krycia dachówką , wykonywania obróbek blacharskich ; niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź dachu .
- Wznoszenie ścian ; niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
- wykonywanie stropu ; niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

4.2 Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3,00 m .

- wykonywanie fundamentów ;niebezpieczeństwo przysypania ziemią .
- Wykonywanie ścian piwnic (dla budynków z podpiwniczeniem) ;
niebezpieczeństwo przysypania ziemią

4.3 Wykonywanie prac z udziałem dźwigu ;niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniem dźwigu .

- Inne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych , określić rodzaj ,miejsce oraz czas ich wystąpienia .

5. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

5.1 Przy wykonywaniu ścian ; wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych ;Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze , rozdział 9 – Roboty na wysokościach , rozdział 12 - Roboty murarskie i tynkarskie .

5.2 Przy wykonywaniu stropów ; wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 9 -Roboty na wysokościach , rozdział 14 - roboty zbrojarskie i betoniarskie .

5.3 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu ; wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. dz. U. 47 poz. 401 rozdział 9 – roboty na wysokościach , rozdział 13 – roboty ciesielskie , rozdział 17 – roboty roboty dekarские i izolacyjne .

5.4 Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu ; wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. dz. U. 47 poz. 401 rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne .

6.Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnie zagrożenia zdrowia .

6.1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów ;

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku policji

6.2 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. Umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników

6.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

6.4 Kaski ochronne , umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.

6.5 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach umieścić w pomieszczeniu oznaczonym na planie j.w.

6.6 Ogródzenie terenu budowy wykonać wysokości minimum 1,50 m ,
oznakować na planie j.w.

6.7 Barrierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm ,poręczy umieszczonych na wysokości 1,1 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy

poręczą a deską krawężnikową

6.8 Rozmieścić tablice ostrzegawcze

6.9 Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło

6.10 Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu

6.11 Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu

6.12 Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi

6.13 Zejścia do wykopów wykonać co 20 m

6.14 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.

6.15

inne.....

.....

Podpis.....