

## ZAPYTANIE OFERTOWE nr 2/2018

Caritas Diecezji Świdnickiej z siedzibą w Świdnicy przy ul. Westerplatte 4-6 zaprasza do złożenia propozycji cenowej na zamówienie:

**Świadczenie usług w zakresie nadzoru inwestorskiego dla potrzeb realizacji projektu „Modernizacja budynku Caritas Diecezji Świdnickiej na dom samotnej matki „Promyk” w Pieszycach”.** Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

### Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest *Świadczenie usług w zakresie nadzoru inwestorskiego dla potrzeb realizacji projektu „Modernizacja budynku Caritas Diecezji Świdnickiej na dom samotnej matki „Promyk” w Pieszycach”.* Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020. CPV 71247000-1.
2. Termin realizacji zadania: **od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia robót budowlanych: 31.03.2019 r.**
3. Miejsce realizacji zadania: **teren budowy tj. Pieszycy, ul. Nadbrzeżna 4**
4. Opis robót podlegający nadzorowi inwestorskiemu. W ramach zadania Wykonawca będzie zobowiązany do nadzoru prac związanych z przebudową budynku zgodnie z projektem budowlanym zaakceptowanym przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego zgłoszeniem robót budowlanych. W ramach przebudowy realizowane będą prace polegające na m.in.:
  - termomodernizacji budynku poprzez docieplenie ścian zewnętrznych
  - wykonaniu izolacji budynku wraz z opaską wokół budynku
  - wyburzeniu części ścianek działowych i zaprojektowanie nowych
  - wymianie stolarki okiennej i drzwiowej
  - dociepleniu warstw dachu wełną mineralną
  - dostosowanie obiektu do wymagań przeciwpożarowych
  - dostosowaniu obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych
  - wymianie instalacji grzewczej
  - robotach wewnętrznych wykończeniowych
  - zagospodarowaniu terenu w ogrodzenie zewnętrzne wraz z bramą i furtkami, oświetlenie zewnętrzne.
5. W zakresie wykonania przedmiotu zamówienia do obowiązków Wykonawcy należy m.in.:
  - weryfikacja i nadzór merytoryczny nad opisem przedmiotu zamówienia w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane, nad którymi ma być pełniony nadzór inwestorski wraz z udziałem w komisji przetargowej na ww. zamówienie
  - sprawowanie nadzoru w imieniu Zamawiającego w trakcie realizacji prac budowlanych na obiekcie,



- współdziałanie z Wykonawcą robót na placu budowy,
- kontrola jakościowa i ilościowa wykonywanych robót zgodnie z aktualnymi przepisami technicznymi oraz zgodnie z Projektem Budowlanym i zaakceptowanym przez organ budowlany zgłoszeniem robót,
- ścisła współpraca z Zamawiającym w trakcie realizacji prac budowlanych,
- kontrola przygotowania kompletu dokumentów do odbioru technicznego części lub całości robót w celu zgłoszenia w organie nadzoru budowlanego zakończenia tych robót i uzyskania pozwolenia na użytkowanie
- opiniowanie konieczności wykonania zamówień dodatkowych oraz ewentualnych rozwiązań zamiennych,
- udział w naradach/radach budowy organizowanych przez Wykonawcę na terenie budowy lub organizowanych przez Zamawiającego w jego siedzibie,
- prowadzenie dokumentacji w formie papierowej i elektronicznej z czynności objętych przedmiotem zamówienia,
- współdziałanie z nadzorem autorskim/projektantami,
- zatwierdzanie wniosków Wykonawcy o dopuszczenie do wbudowania materiałów budowlanych, prefabrykatów oraz urządzeń przewidzianych do realizacji kontraktu zgodnie ze specyfikacjami technicznymi,

**Inspektor nadzoru** podejmuje działania, które dotyczą:

- udzielenia Wykonawcy robót budowlanych informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących zadania w odniesieniu do nadzorowanych prac,
- wprowadzania niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany,
- przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
- uzyskiwania od projektanta wyjaśnień w sprawach dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- wstrzymania robót w wypadku prowadzenia ich niezgodnie z Kontraktem i przepisami BHP,
- żądania wykonania badań dodatkowych przez Wykonawcę, a przede wszystkim zlecenia Wykonawcy dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwość co do jakości,
- informowanie Zamawiającego o wykrytych wadach,
- stwierdzenie zakończenia robót, weryfikacja kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego,
- uczestnictwo w pracach Komisji Odbioru częściowego i końcowego zwołanej przez Zamawiającego,
- wykonywanie dokumentacji fotograficznej (w technice cyfrowej) z postępu robót
- sporządzanie raportów z wykonywanych czynności. Raport miesięczny należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie do 7 dni od zakończenia miesiąca.
- przygotowanie inwestycji do odbioru i przekazania jej w użytkowanie zgodnie z procedurami określonymi w Prawie budowlanym.

**6. Inne warunki zamówienia:**

- Termin wykonania: **od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia robót budowlanych. Planowany termin zakończenia robót budowlanych - 31.03.2019r.**
- Miejsce wykonania: **Pieszycze ul. Nadbrzeżna 4**
- Warunki płatności: **do 30 dni od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT/ rachunku.**



- Termin związania ofertą: **15 dni od daty złożenia ofert.**
- Termin zawarcia umowy: **do 7 dni od dnia przekazania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty.**

7. **Termin składania ofert:** do dnia 21.03.2018r. godzina 10:00.

**Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:**

za pośrednictwem e-maila na adres: [swidnica@caritas.pl](mailto:swidnica@caritas.pl). i/ lub za pośrednictwem poczty (liczy się data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego) lub osobiście na adres:

**Caritas Diecezji Świdnickiej**

ul. Westerplatte 4-6  
58-100 Świdnica

8. **Opis warunków udziału w postępowaniu:**

Warunkiem udziału w postępowaniu jest dysponowanie min. 1 osobą na stanowisku Inspektora Nadzoru, posiadającą wykształcenie techniczne i uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i co najmniej 2 letnią praktykę zawodową po uzyskaniu uprawnień budowlanych przy obiektach kubaturowych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

9. **Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:**

- Formularz Propozycji cenowej wraz z oświadczeniami według załączonego wzoru;
- Wykaz kadry według załączonego wzoru;

10. **Opis sposobu obliczenia ceny:**

- a) w cenie ryczałtowej oferty winny zawierać się wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia w tym m.in.: koszty dojazdów, diet, rozmów telefonicznych itd.
- b) w formularzu oferty należy podać cenę brutto.

11. **Kryterium oceny ofert:** cena 100%

12. **Informację o wybranej ofercie:**

Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający przekaże wszystkim Wykonawcą, którzy złożyli oferty oraz zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.

13. **Inne postanowienia:**

Nie dotyczy

14. **Dane osoby prowadzącej niniejsze postępowanie:**

Imię i Nazwisko: **Sabina Dorozik**

tel./fax.: **74 851 25 04**

adres e-mail: [sdorozik@caritas.pl](mailto:sdorozik@caritas.pl).

CARITAS DIECEZJI ŚWIDNICKIEJ  
58-100 ŚWIDNICA  
ul. Westerplatte 4-6  
tel./fax 74 851-25-04  
NIP 8842508401 Regon 891534450

Ks. dr Radosław Kisiel  
*Radosław Kisiel*  
DYREKTOR  
Caritas Diecezji Świdnickiej

Wykonawca/ pieczęćka:

NIP .....

..... dn. ....

REGON.....

### PROPOZYCJA CENOWA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na zadanie pn.:

*Świadczenie usług w zakresie nadzoru inwestorskiego dla potrzeb realizacji projektu „Modernizacja budynku Caritas Diecezji Świdnickiej na dom samotnej matki „Promyk” w Pieszycach”. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.*

Oferuję wykonanie ww. usługi – będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami zawartymi w Zapytaniu ofertowym na następujących warunkach:

1. Cena brutto: .....zł /słownie ...../

2. Dodatkowe informacje:

.....  
.....

Spis załączników:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....

1. wskazana uwzględnia wszystkie zobowiązania, koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia. Cena
2. oferowana jest ceną stałą w okresie obowiązywania umowy. Cena
3. iążuję się w przypadku wyboru niniejszej oferty, do zawarcia umowy ws. zamówienia publicznego w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zobow

## OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany oświadczam, że:

nie jestem zatrudniony w ramach stosunku pracy w instytucjach uczestniczących w realizacji Programów Operacyjnych (Instytucje Zarządzające, Instytucje Pośredniczące), chyba, że nie zachodzi konflikt interesów oraz podwójne finansowanie wynagrodzenia mojej osoby,

posiadam pełną zdolność do czynności prawnych,

jestem niekarany za przestępstwa umyślne - za przestępstwo przeciwko mieniu, przeciwko obrotowi gospodarczemu, przeciwko działalności instytucji państwowych oraz samorządu terytorialnego, przeciwko wiarygodności dokumentów lub za przestępstwo skarbowe,

nie posiadam powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym.

.....,dnia.....

.....  
imię, nazwisko (pieczęć) i podpis osoby  
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy

Wykaz osób które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia

Nazwa Wykonawcy wraz z  
adresem: .....

Nazwa zamówienia: Świadczenie usług w zakresie nadzoru inwestorskiego dla potrzeb realizacji projektu „Modernizacja budynku Caritas Diecezji Świdnickiej na dom samotnej matki „Promyk” w Pieszycach”. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Lp.	Imię i nazwisko, zakres wykonywanych czynności	Doświadczenie (praktyka zawodowa przy obiektach kubaturowych po uzyskaniu uprawnień – w latach)	Kwalifikacje zawodowe	Informacja o podstawie dysponowania wymienioną osobą przez Wykonawcę *)
			Wykształcenie, rodzaj i nr uprawnień budowlanych	
1.	2.	3.	4.	6.
1.	..... inspektor nadzoru inwestorskiego			własne / innych podmiotów*

\* - niepotrzebne skreślić

Oświadczam, że ww. osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

.....,dnia.....

.....  
imię, nazwisko (pieczęć) i podpis osoby  
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy